



# ISHØJ BOLIGSELSKAB

## Ishøj Boligselskab

### Afdeling Solkysten

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

Dato: 22. november 2020

Tid: 10.00

Stæreskellet 41, stuen

**Deltagere fra bestyrelsen:** Kathe Fervin, Brian Nielsen, Sasha Gram, Nanna Askjær, Majbritt Lauridsen og Pervin Göktepe

**Øvrige deltagere:**

**Afbud:** Nanett Nielsen

Pkt.:		Referat:
01:	Godkendelse af dagsorden	Dagsorden blev godkendt
02:	Godkendelse af referat fra sidste møde	Referat blev godkendt
03:	Valg af ordstyrer	Sasha valgt som ordstyrer
04:	<b>Orientering fra formanden</b> 4.1 Fortov 4.2 Liftene	<b>4.1 Fortov</b> Kathe har haft kontakt til kommunen ift. fortovet. Afspærringen har været væltet af flere omgange. Lige nu afventer vi at arbejdet færdiggøres.

	<p>4.3 Juletræ</p> <p>4.4 Aflåsning af indgangsdøre og overvågning</p> <p>4.5 Bord/Bænke sæt</p> <p>4.6 Solceller</p>	<p><b>4.2 Liftene</b> Kathe har snakket med Maria. Vi har beboere der er afhængige af liftene og det er ikke okay de så ofte laver fejl. Vi afventer vi får yderligere information fra driftskontoret og Thygesen.</p> <p><b>4.3 Juletræ</b> Vores juletræ bliver leveret i kommende uge. Vi låner en lyskæde af driftskontoret eller køber en til afdelingen.</p> <p><b>4.4 Aflåsning af indgangsdøre og overvågning</b> Maria er i gang med arbejdet.</p> <p><b>4.5 Bord/Bænke sæt</b> Regningen er betalt nu. Vi har også forespurgt om de havde flere vi kunne købe.</p> <p><b>4.6 Solceller</b> Det strøm vores solceller producerer sælges til Ørsted, Rene er ved at finde ud af hvem der får pengene for salget. Nybyggeri i dag skal opføres bæredygtigt og derfor har vi bl.a. solceller på taget.</p>
<b>05:</b>	<p><b>Parkering</b></p> <p>5.1 Flytning af p-pladser</p> <p>5.2 Firmabiler</p>	<p><b>5.1 Flytning af P-pladser</b> Vi må gerne flytte handicappladser, og vi må selv bestemme hvor de skal være, vi står dog selv for udgiften. De implicerede beboere skal selvfølgelig informeres inden og ingen skal stilles ringere end i dag.</p> <p><b>5.2 Firmabiler</b> Der skal laves tegninger til Q-park hvor vi vil have dem, hvis det skal ændres.</p> <p>Dog skal vi være opmærksomme på vi intet kan gøre før vi har fået vores ibrugstagningstilladelse.</p> <p>Brian er har ekstra p-billetter liggende der i yderste nødtilfælde der kan gives ud.</p>
<b>06:</b>	<b>Husorden</b>	<p>Kathe har lavet et oplæg til vores kommende husorden, den blev omdelt til bestyrelsen og vi går hjem og gennemgår den til næste møde.</p>

<b>07:</b>	<b>Hjemmeside</b>	<p>Der er lavet opslag på Facebook og der er omdelt et skriv i alles postkasser. Fremadrettet ligger alt information på vores hjemmeside og det er også derinde vi som bestyrelse skal kontaktes.</p> <p>Nanna skal mødes med Maria inden for overskuelig fremtid, så Nanna fremadrettet kan ligge information på vores side.</p>
<b>08:</b>	<b>Bordet rundt</b>	<p>En beboer har klaget over manglende p-pladser hvis folk har gæster. Vi opfordrer i bestyrelsen til, at man henviser sine gæster til Nettos parkeringsplads.</p>
<b>09:</b>	<b>Evt.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Der er repræsentantskabsmøde på torsdag den 26. november 2020. Sasha deltager på mødet, da Kathe ikke kan deltage. Udover deltager Nanna og Brian også.</li> <li>• Vi skal i bestyrelsen lave et adfærdsreguleringsskriv.</li> <li>• Vi vil i bestyrelsen gerne have en bøtte sort maling, så vi selv lige kan male graffiti over.</li> <li>• Drøftelse af lokalplan.</li> </ul>
<b>10:</b>	<b>Næste møde</b>	<p>Søndag den 31. Januar 2021 kl. 12.00</p>

Referent: Nanna